

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 20 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
240

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου ζώνης 8 πεδιάδος 'Αγελώου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αργυρουπόλεως ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου. 3
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αργυρουπόλεως ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 4
- Περί χαρακτηρισμού οδού του Ο.Τ.14 της Α2 Ζώνης Πόλεως Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής, ότι προϋπάρχει του έτους 1923. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 2171 (1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου ζώνης 8 πεδιάδος 'Αγελώου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 4135/3869/3.8.1971 κοινή απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 198/25.8.71 τ.Δ') για την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου ζώνης 8 πεδιάδος 'Αγελώου, (Σωληνώσεις 'Αντλιοστασίου ΑΙ), καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με τις 37/74 και 102/74 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών Μεσολογγίου και έχει εκδοθεί το 53780/12.4.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (52425).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 22 'Απριλίου 1978

Με 'Εντολή του 'Υπουργού
'Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΛΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη, τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος (περί σχεδίων πόλεων κλπ.), ως μεταγενεστερώς τροποποιηθέντων και συμπληρωθέντων και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./29.3.1978 απόφαση «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τας υπ' αριθ. 109/1976 και 182/1976 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού, ως και την υπ' αριθ. 112/1978 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργού, άπερασίσταμεν:

'Αρθρον μόνον.

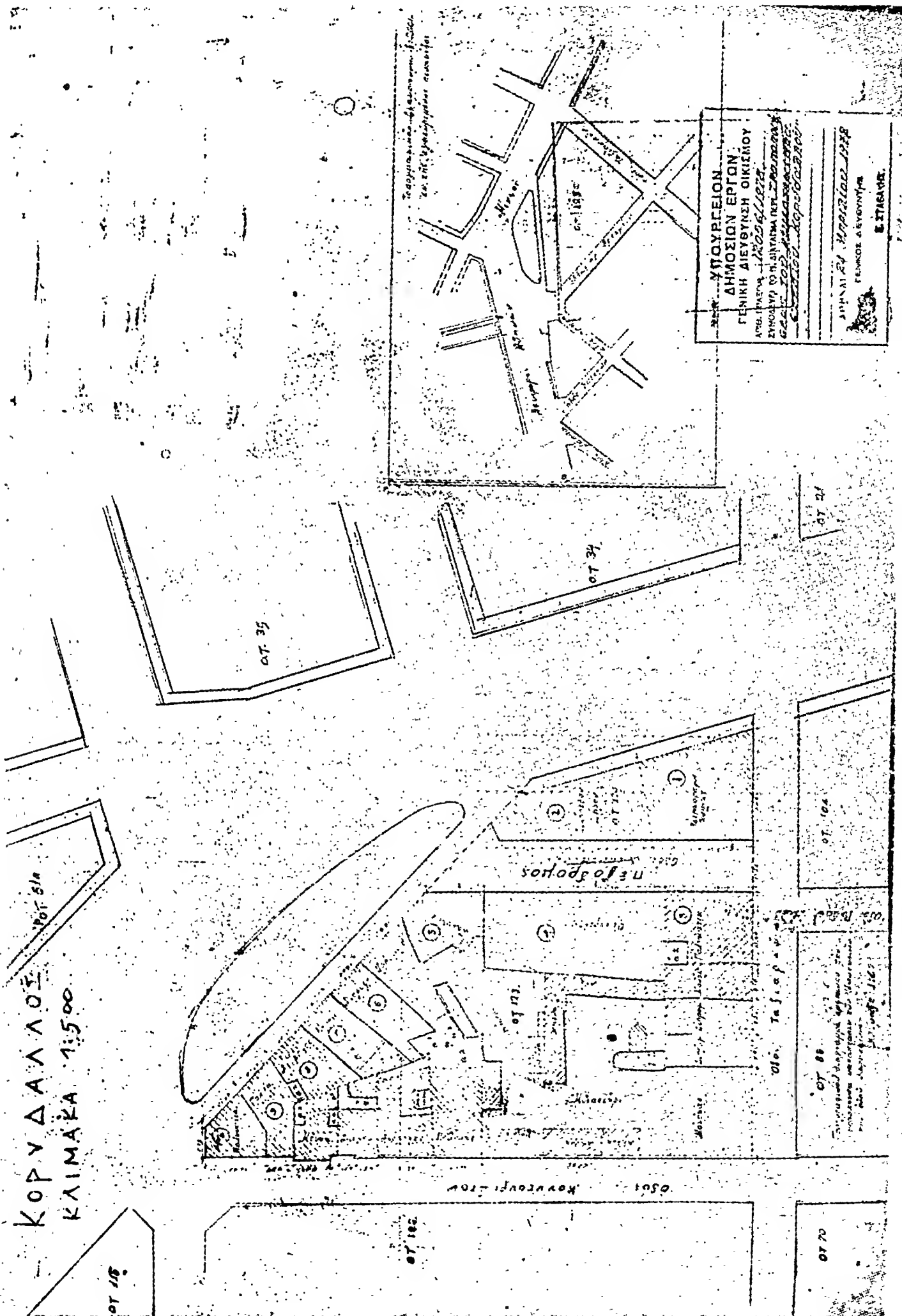
Έγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού κατά το υπ' αριθ. 123 οικισμικών τετραγώνων το περιλαμβόμενον υπό των οδών Κουντουριώτου, Ταξιαρχών και της Λεωφόρου 'Αθηνών, δι' έγκρίσεως πεζοδρόμου εντός αυτού, ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. 12056/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακας 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργόν, ανατίθεται την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν 'Αθήναις τη 25 'Απριλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΑΡΧ. ΠΛΑΝΟΝ - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΟΝ ΤΟ Π. Δ.Ν. 11/19/1977
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε. ΣΤΑΣΙΝΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Γ.12059/986

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοταμικού σχεδίου 'Αργυρουπό-
λεως ('Αττικής), διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερ-
σιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί
σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν
και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού
και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977
(ΦΕΚ 171 τ. Α').

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978
απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων 'Υπουργού Δη-
μοσίων Έργων εις τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου»,
(ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὸ υπ' αριθ. Φ. 53417/12704/2.11.77 έγγραφον τοῦ
'Οργανισμοῦ Σχ. Κτιρίων.

4. Την υπ' αριθ. 120/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβου-
λίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετῶν). αποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοταμικοῦ σχεδίου 'Αρ-
γυρουπόλεως ('Αττικῆς) κατὰ τὸ υπ' αριθ. 311 οἰκοδομι-
κὸν τετράγωνον, τὸ περιχλειόμενον ὑπὸ τῆς Λεωφόρου 'Αρ-
γυρουπόλεως καὶ τῶν ὁδῶν Φιλικῆς 'Εταιρείας. Πίνδου,
καὶ Διγενῆ 'Ακρίτα, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα
Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ανέγερσιν scho-
leion, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰ-
κισμοῦ, τεθωρακισμένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ.12059/1977
πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα
1:200, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ
τῆς παρούσης.

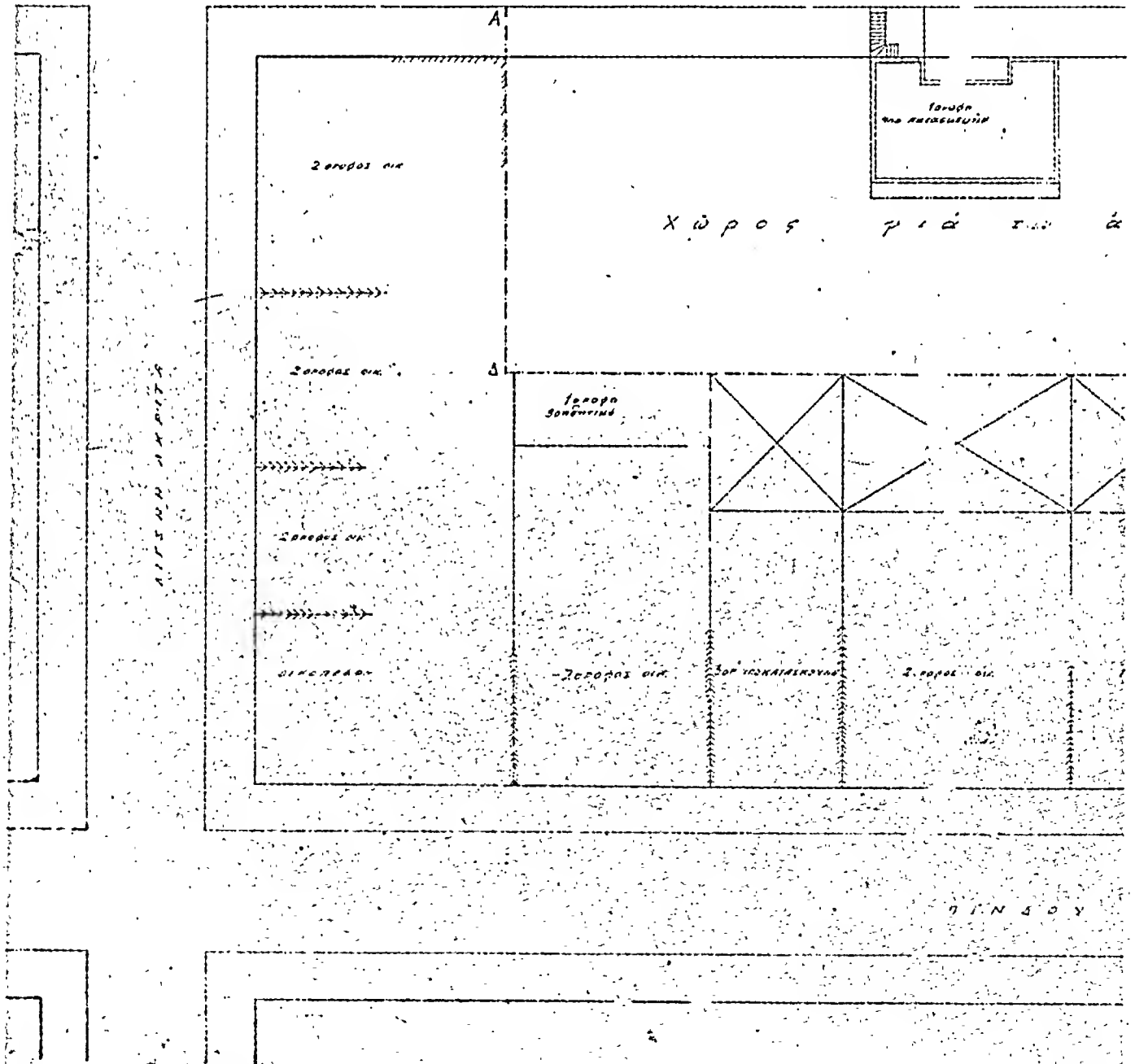
Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-
βερνήσεως.

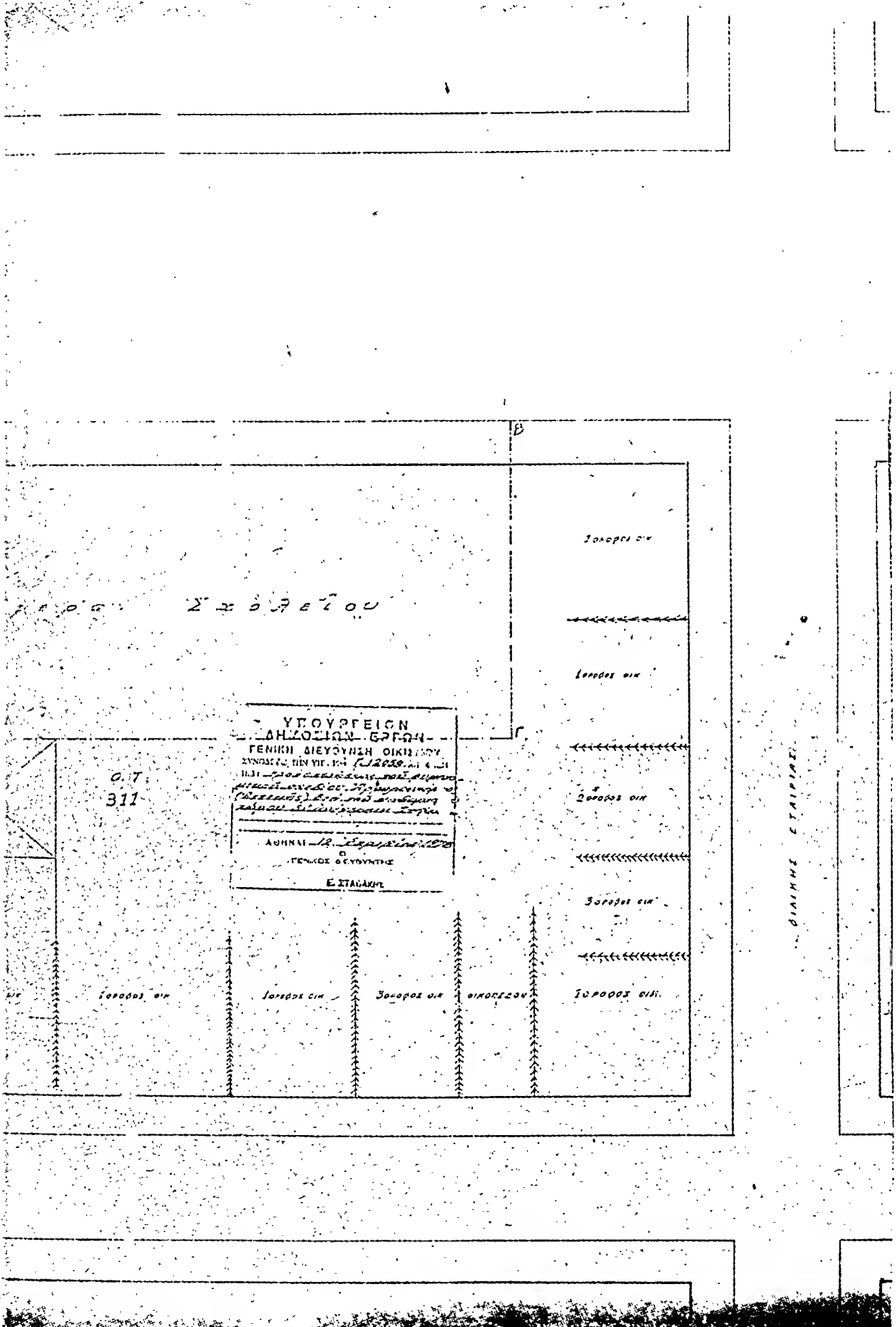
Ἀθῆναι, 12 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΙΣ 1:200

Α. ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΙΣ





Αριθ. Γ.12057/984

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀργυρουπό-
λεως (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν
Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ
σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν
καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ
καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Ν. 622/1977 «περὶ εἰς-
πράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰ-
κοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/Ο4/59/Φ.Θ. 2.1.1./29.3.1978
ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημο-
σίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου»
(ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὰ ὑπ' ἀρ. Φ. 53347/6556/7.6.1976, Φ. 53347/

11922/22.11.1976 καὶ Φ. 53347/9182/10.6.1977 ἐγγρα-
φα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ'
ἀριθ. 1040/1976, 709/1977 καὶ 1418/1977 γνωμοδοτήσεις
τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀπο-
φασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρ-
γυρουπόλεως (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 47 οἰκοδομικὸν
τετράγωνον, τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κρήτης, Βασι-
λέως Παύλου, Πολεμιστῶν καὶ Κύπρου, διὰ τοῦ χαρακτηρι-
σμοῦ τμήματος αὐτοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Α
ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ
τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ'
ἀριθ. Γ. 12057/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον
διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντί-
τυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 12 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

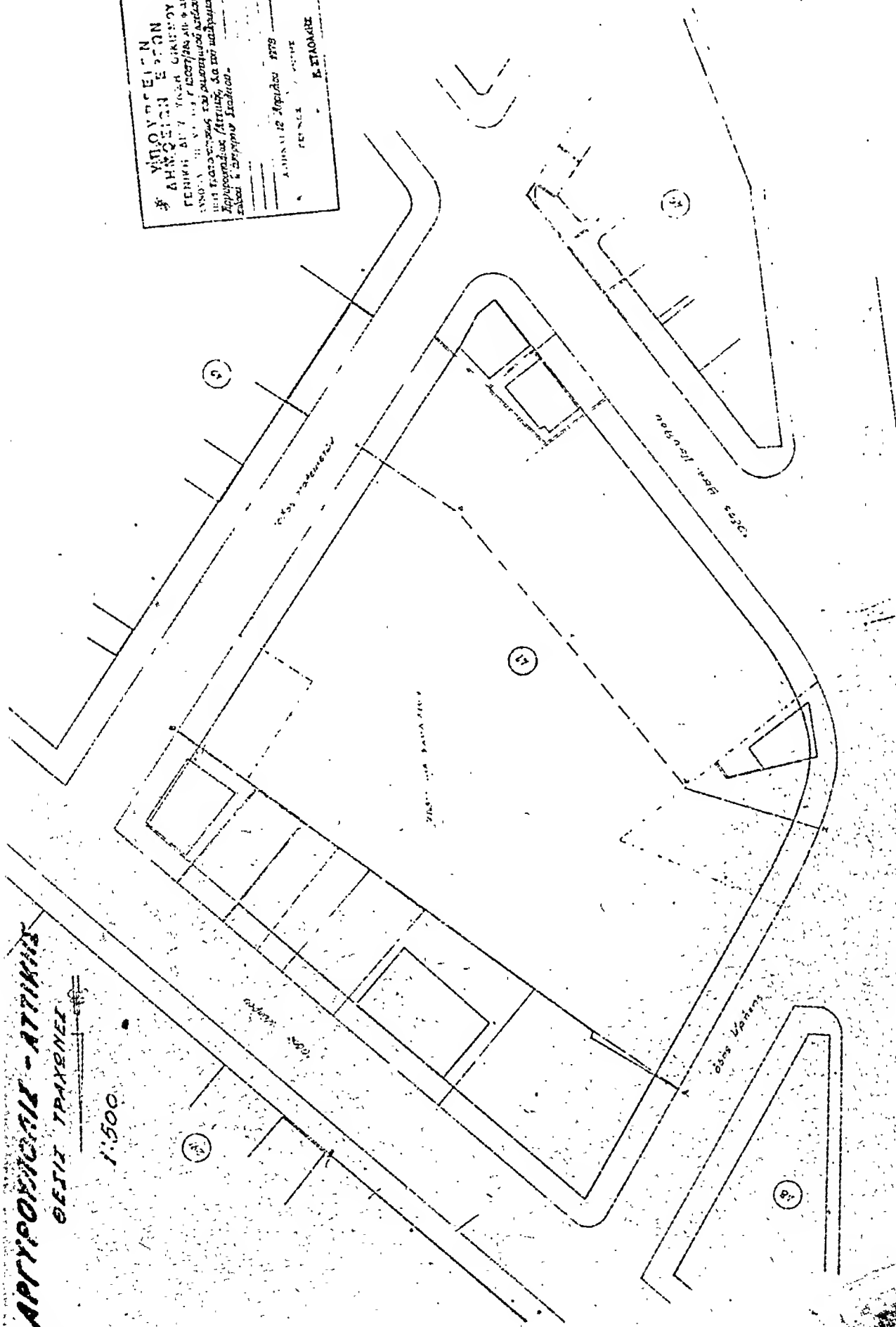
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ - ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΗ ΤΡΑΧΕΛΕΣ

1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
Διεύθυνσις Στρατοκ. & Στρατιωτ. Στρατός

ΑΔΙΑΒΛΗΤΟΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
Διεύθυνσις Στρατοκ. & Στρατιωτ. Στρατός

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ



ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ

ΕΞΟΔΟΣ

Αριθ. 91.888

(5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ τοῦ Ο.Τ. 14 τῆς Α2 Ζώνης Πόλεως Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικῆς, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως: α) Τῶν ἀρθρῶν 1 καὶ 5 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ Β.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» β) τῶν Β. Δ/των 712/70, 677/71 καὶ 198/72.

2. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιον Πολυγύρου, ποὺ ἐγκρίθη μετὰ τὸ ἀπὸ 26.2.1943 Δ/γμα, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 10.9.54 ΦΕΚ 226 Δ'/28.9.54 Δ/γμα καὶ μετὰ τῆς 12260/26.5.70 ΦΕΚ 142 Δ'/10.7.70, 29291/11.12.70 ΦΕΚ 2Δ/9.1.71 ἀποφάσεις τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς.

3. Τὸ Β. Δ/γμα τῆς 15.7.1967 (ΦΕΚ 94 Δ'/7.8.1967), μετὰ τὸ ὁποῖο ὁ ἐφορευτικὸς τοῦ Ο.Τ. 14 διερχόμενος δρόμος διαπλατύνεται.

4. Τὴν ἀπὸ 12.11.77 αἴτηση τοῦ Νικολάου Βερροιώτη.

5. Τὸ 741/23.10.1977 πιστοποιητικὸ τοῦ Δήμου Πολυγύρου.

6. Τὴν 56/10.11.1977 ἐνορκὴ ἐξαίωξη τοῦ Εἰρηροδικεῖου Πολυγύρου.

7. Τὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1:200 ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπὸχ. Νομ. Χαλκιδικῆς μετὰ ἡμερομηνία 17.4.1978, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Γεώργιο Κυπαρίστη Πολιτικὸ Μηχανικό.

8. Τὴν 5546/16.1.1931 συμβολαιογραφικὴ πράξη τοῦ Συμβολαιογράφου Πολυγύρου Ἀριστείδου Ἀνδρέα Τσανάλα, στὴν ὁποία φαίνεται ἡ ὑπαρξὴ τῆς ἐν λόγῳ ὁδοῦ.

9. Τὸ Πρακτικὸ τῆς 2ας συνεδριάσεως τῆς 9.1.1978 (ἑξ. μα 2ο) τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Νομοῦ Χαλκιδικῆς, μετὰ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα γιὰ τὴ διατήρησιν τῆς ἐν λόγῳ ὁδοῦ, καθόσον αὐτὸς προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὴν 5546/16.1.1931 συμβολαιογραφικὴ πράξη τοῦ Συμβολαιογράφου Πολυγύρου Ἀριστείδου Ἀνδρέα Τσανάλα, προκύπτει ὅτι ὁ δρόμος αὐτὸς ὑπάρχει ἀπὸ τὸ ἔτος 1931 καὶ ἀπὸ πιστοποιητικὸ τοῦ Δήμου Πολυγύρου καὶ ἐνορκὴ ἐξαίωξη, προκύπτει ὅτι ὁ δρόμος αὐτὸς ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ κατεῖχε ἀντίθετο στοιχείο δὲν ὑπάρχει, ἀπορρίπτεται.

Χαρακτηρίζουμε ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 ἡ ὁδὸς, ποὺ ἀρχίζει ἀπὸ τὶς ἰδιοκτησίας τῶν Βερροιώτη Νικολάου καὶ Κατερετῆς Μαρίας, γήρας συζύγου Μιχαὴλ καὶ τελειώνει στὶς ἰδιοκτησίας τοῦ Γεωργίου Τσίγκα καὶ Γαυνουτσούδη Νικολάου τοῦ Ο.Τ.14 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου, ὅπως φαίνεται στὸ ἀνωτέρω (7) τοπογραφικὸ διάγραμμα διαγραμμιζόμενον μετὰ κόκκινο χρῶμα καὶ καθορίζουμε ὅρους δομήσεως στὰ οὐδόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο μόνον στὸ δρόμο αὐτό, τοὺς ὅρους δομήσεως ποὺ ἰσχύουν γιὰ τὴν Α2 ζώνη τοῦ διὰ τοῦ ἀνωτέρω (2) σχετικοῦ ἐγκεικλιμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 17 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ